

Senior dom Terézia n.o., Zámocká 390, 908 51 Holíč



Výročná správa za rok 2025

marec 2026



Obsah:

1, Príhovor.....	3
2, Identifikácia neziskovej organizácie.....	4
3, Zhodnotenie činnosti podľa druhu.....	5
4, Ročná účtovná závierka.....	8
5, Ekonomicky oprávnené náklady	10
6, Zamestnanosť	11
7, Správa audítora o overení účtovnej závierky.....	12
8, Záver.....	12

Ničoho sa staroba nesmie vystríhať väčšmi ako nečinnosti.

(Marcus Aurelius Cicero)

1. Príhovor

Milí naši klienti, priatelia.

Rok 2025 sme úspešne zavŕšili a preto sa Vám touto cestou opäť prihovám.

Klientela zariadenia sa za uplynulé obdobie v našom zariadení nezmenila. Je rôznorodá z hľadiska veku i zdravotného stavu vyjadreného stupňom odkázanosti na celoročnú pobytovú sociálnu službu.

Podpora prijímateľov pobytovej sociálnej služby, ako aj ich rodín ich blízkych osôb je orientovaná najmä na podporu pri začleňovaní sa prijímateľa do novej komunity. Sú to najmä zamestnanci sociálneho a opatrovateľsko-ošetrovateľského úseku, ktorí sa aktívne podieľajú tiež na komunikácii s rodinnými príslušníkmi, a to predovšetkým pri procese adaptácie klienta na nové prostredie. Z hľadiska sociálneho sa jedná o poskytovanie sociálneho poradenstva už pred nástupom do zariadenia a počas pobytu klienta. Pracovník sociálneho úseku je kľúčovou osobou, ktorá sprevádza a rieši problémy prijímateľa vo vzťahu k externému prostrediu (úradu, banky atď.) Kľúčový pracovník spoločne s klientom tiež pripraví a zabezpečuje individuálny plán rozvoja pre pobyt klienta v zariadení.

Zdravotné problémy v roku 2025 riešil, tak ako v predchádzajúcich obdobiach, zmluvný lekár – MuDr. Alexander Zákuťanský. Na základe jeho pokynov pracovníci ošetrovateľského úseku poskytovali ošetrovateľskú starostlivosť klientom priamo v zariadení sociálnych služieb, ako aj zabezpečovali ordináciu u špecializovaného lekára.

V roku 2025 sme v zariadení sociálnych služieb Senior dom Terézia zrealizovali projekt dočasného ubytovania v podkroví bloku E. Táto ubytovacia zóna bude slúžiť jednak pre zamestnancov zariadenia, ale predovšetkým pre príbuzných našich klientov, ktorí chcú byť prítomní na ich poslednej ceste životom.

Na záver by som chcela ešte spomenúť a poďakovať sa všetkým priateľom - dospelým i deťom, ktorí prichádzajú do nášho zariadenia, aby spríjemnili pobyt naším klientom. Sú to menovite deti Materskej a Základnej školy Holíč, spevácke súbory Valša, Luna, Echo, ako aj Sexteto z Hodonína. Nemožno zabudnúť ani na Duo Fantasy (Anička a Majo) a manželia Mišovi zo Skalice. Poďakovanie patrí aj manželom Pavlíkovcom z Myjavy, ktorí pravidelne prichádzajú ku klientom a spolu s nimi vytvárajú prekrásnu keramiku.

Poďakovanie patrí aj podnikateľom z mesta Holíč a to pani Mišíkovej a pánu Bízekovi, ktorí na nás nezabudli a v čase Vianoc opäť obdarili našich klientov

Ing. Marta Tomčíková, riaditeľka n.o.

2. Identifikácia neziskovej organizácie

Názov: Senior dom Terézia, n.o.

Sídlo: 908 51 Holíč, Zámocká ul. 390

IČO: 37 986 198

Dátum a miesto registrácie: 21.04. 2009, Obvodný úrad Trnava
pod č. VVS/NO – 125/2009

Účel založenia neziskovej organizácie a druh všeobecne prospešných služieb.

V zmysle § 2, ods. 2 Zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov, nezisková organizácia Senior dom Terézia bola založená za účelom:

a/ poskytovanie sociálnych služieb v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov,

b/ poskytovanie humanitárnej starostlivosti,

c/ zabezpečenie bývania, správy a obnovy bytového fondu.

Správna rada: Vladimír Dobiaš – predseda
Mgr. Peter Tomčík, PhD.
Blanka Krokovičová

Dozorná rada: Petra Nagyová
Anna Donátová
Ing. Ingrid Húbnerová

Štatutárny orgán : Ing. Marta Tomčíková - riaditeľ
Veterná 1710/1
908 51 Holíč

V sledovanom období nedošlo k zmenám v orgánoch organizácie.

3. Zhodnotenie činnosti podľa druhu

A) Nezisková organizácia Senior dom Terézia, n.o. v roku 2025 poskytovala sociálne služby v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a to:

§35 - Zariadenie pre seniorov – zapísaná kapacita 87 miest

§38 – Domov sociálnych služieb – zapísaná kapacita 12 miest

1. podľa §35 – Zariadenie pre seniorov (ZPS):

Obsadenosť zariadenia pre seniorov v roku 2025:

Stav klientov k 31.12.2024	84
Prijatí v roku 2025	23
Prepustení v roku 2025	4
Zosnulí v roku 2025	19
Stav klientov k 31.12.2025	84

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

Muži	27
Ženy	57

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

Mobilní	51
Čiastočne mobilní	31
Imobilní	2

Obsadenosť zariadenia podľa veku

63 – 74 rokov	10
75 – 79 rokov	14
80 - 84 rokov	25
85 – 89 rokov	23
Nad 90 rokov	12

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti

Stupeň odkázanosti III	1
Stupeň odkázanosti IV	6
Stupeň odkázanosti V	17
Stupeň odkázanosti VI	60

Zbavenie svojprávnosti

Áno	1
Nie	83

2. podľa §38 - Domov sociálnych služieb (DSS)

Obsadenosť domova sociálnych služieb v roku 2025

Stav klientov k 31.12.2024	12
Prijatí v roku 2025	2
Prepustení v roku 2025	1
Zosnulí v roku 2025	1
Stav klientov k 31.12.2025	12

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

Muži	8
Ženy	4

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

Mobilní	9
Čiastočne mobilní	2
Imobilní	1

Obsadenosť zariadenia podľa veku

40 – 62 rokov	6
63 – 74 rokov	6
75 – 79 rokov	0
80 – 84 rokov	0
85 – 89 rokov	0
nad 90 rokov	0

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti

Stupeň odkázanosti IV.	1
Stupeň odkázanosti V	1
Stupeň odkázanosti VI	10

Zbavenie svojprávnosti

Áno	1
Nie	11

Úhrada za služby:

Na financovaní nákladov za poskytovanie soc. služieb v Senior dom Terézia, n.o. sa okrem platieb od klientov podieľajú v súlade so zákonom 448/2008 Z.z. v znení jeho dodatkov aj štátna správa a samospráva. Príspevky od MPSVaR sú určené na úhradu nákladov na mzdy a príspevky od samosprávy, t.j. od Trnavského samosprávneho kraja a obcí sú určené na prevádzkové náklady zariadenia. Okrem uvedených, zákonom stanovených príspevkov, Senior dom Terézia má ako poskytovateľ ošetrovateľskej starostlivosti aj uzatvorené zmluvné vzťahy so Všeobecnou zdravotnou poisťovňou a poisťovňou Dôvera. Okrem uvedeného zariadenie, ako nezisková organizácia, má možnosť získavať peňažné a nepeňažné dary a príspevok od fyzických a právnických osôb a príspevok z podielu zaplatenej dane. Vyúčtovanie vykonáva spoločnosť jedenkrát za štvrtrok v súlade so zmluvnými podmienkami medzi zariadením, štátom, samosprávou a prijímateľmi sociálnych služieb.

Cenník je zverejnený na webovej stránke www.seniordomterezia.sk, ako aj vo vitríne vo vestibule zariadenia. Tu sú presne špecifikované náklady na každú položku služby zvlášť, a výsledná cena pre klienta sa odvíja od sortimentu prijímaných služieb.

B) Nezisková organizácia v roku 2025 zabezpečovala humanitárnu starostlivosť v spolupráci MÚ Holíč pre odkázané skupiny obyvateľov poskytovaním potrebnej pomoci. Nezisková organizácia tiež zabezpečovala zber obnoseného šatstva pre ľudí bez domova, ktorého garantom bola Katolícka charita.

C) Nezisková organizácia pre klientov – prijímateľov sociálnych služieb zabezpečuje celoročné bývanie v 3 blokoch zariadenia a v 10 bungalovoch. Zároveň zabezpečuje ich údržbu a obnovu v súlade so zákonnými povinnosťami. V roku 2025 zrealizovala využitie podkrovia pre vybudovanie zóny dočasného ubytovania.

4. Ročná účtovná závierka.

Hospodárenie neziskovej organizácie Senior dom Terézia je verne zachytené v účtovníctve, ktoré v zmysle Zákona č. 431/2002 bolo k 31. 12. 2025 uzatvorené účtovnou závierkou. V súlade s § 17 uvedeného zákona účtovnú závierku organizácie tvoria tieto časti:

- výkaz ziskov a strát,
- súvaha,
- poznámky.

Účtovná závierka k 31. 12. 2025 bola v súlade so zákonom overená audítorkou Ing. Luciou Sandtner, PhD., a jej správa tvorí prílohu č. 2 výročnej správy za rok 2025. Prílohu č.1 tvorí účtovná závierka za rok 2025 vo všetkých svojich častiach.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že nezisková organizácia mala v roku 2025 okrem hlavnej – nezdaňovanej činnosti aj príjem zo zdravotných poisťovní za poskytovanie následnej zdravotnej starostlivosti vo výške 204 623,38 €.

Výnosy celkom:	2 028 801,96 €
Náklady celkom:	1 912 116,06 €
Daň	2475 €
Hospodársky výsledok po zdanení	116 685,90€

Vo výnosoch je zahrnuté aj postupné rozpúšťanie poskytnutého nenávratného finančného príspevku, čo v roku 2025 predstavovalo 117 624,03 €. Tento sme v minulosti čerpali v rámci operačného programu, číslo výzvy ROP-2.1c-2010/02 na financovanie projektu konverzie bývalého areálu materskej školy na zariadenie sociálnych služieb, ako aj príspevok na vybudovanie hybridnej klimatizácie v roku 2023. Rozpúšťanie rezervy nenávratného finančného príspevku ovplyvnilo tvorbu hospodárskeho výsledku – vykázanie nefinančného zisku v sledovanom období vo výške 116 685,09 €.

Prehľad výnosov budúcich období:

Položky výnosov budúcich období - dlhodobé z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku		
dlhodobého majetku obstaraného z verejných zdrojov	950.157,89	832.533,86
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru		
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane		
dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského		
nepoužitého sponzorského		
iné		
Spolu		

Čo sa týka prijatých darov a príspevku z podielu zaplatenej dane, boli prijaté sumy:

Druh a opis významných súm výnosov	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Prijatý nepeňažný dar od PO	5.490,-	5.610,-
Prijatý peňažný dar od PO	500,-	400,-
Prijatý príspevok od FO	400,-	1.700,-
Príspevky z podielu zaplatenej dane	2.506,53	1.803,53

Prehľad o účele a výške použitia zostatku prijatého podielu zaplatenej dane v minulých účtovných obdobiach a prijatého podielu zaplatenej dane v bežnom účtovnom období:

Účel použitia prijatého podielu zaplatenej dane	Použitá suma zostatku z predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma z bežného účtovného obdobia
Nákup materiálu pre záujmovú činnosť klientov	0	635,53
Nákup antidekubitných matracov pre ležiacich klientov		1.168,-
Zostatok podielu zaplatenej dane		0

5. Ekonomicky oprávnené náklady

Finančné príjmy a výdavky v roku 2025 – EON

Členenie	Skutočné BV za rok 2025
1. Celková výška skutočných BV za rok	1 894 326,07 €
a. mzdy, platy, osobné vyrovnanie	841 669,20 €
b. poistné na verejné zdr.a soc.poistenie	290 728,97 €
c. tuzemské cestovné náhrady	1025,68 €
d. výdavky na energiu, vodu a komunikácie	83 961,49 €
e. výdavky na materiál okrem repre.vybavenia	
e. nových interiérov	289 798,40 €
f. výdavky na rutinnú údržbu a štandardnú údržbu	
f. okrem jednoráz.	16 339,85 €
g. nájomné za prenájom nehnuteľnosti	158 641,00 €
h. výdavky na služby	58 951,73 €
i. výdavky na bežné transfery (DPN, odstupné, odchodné)	7 786,32 €
j. odpisy HM a NM	145 423,49 €
Výška priemerných skutočne dosiahnutých	
2. bež.výdavkov PBV	1660,47 €
na 1 prijímateľa SS/1 mesiac	
3. Celková výška skutočných príjmov z úhrad	1 880 421,08 €
- dotácie MPSVaR na poskytovanie soc.slужby	929 724,00 €
- vratky dotácie MPSVaR za poskytovanie soc.s- lužby v danom roku	-34 946,81 €
- iné dotácie z MPSVaR – stabilizačný príspevok	24 975,00 €
- dotácie TTSK	96 973,00 €
- vratky dotácie TTSK	-2 789,19 €
- dotácie mestá	24 939,09 €
- vratky dotácií mestá a obcí	-2 859,37 €
- úhrady od klientov za soc.slужby (tržby)	631 037,98 €
- úhrady za ošetr.zdr.starostlivosť - VsZP, Dôve- ra	204 623,38 €
- úroky z účtu	3340,47 €
- 2 % z daní	1803,53 €
- prijatý peň. dar na základe písomnej darova- cej zmluvy	600,00 €
Výška priemerných skutočne dosiahnutých	
4. príjmov PPÚ	553,54 €

6. Zamestnanosť:

V roku 2025 bola zamestnanosť v zariadení Senior dom Terézia v súlade so zákonom 408/2008 Z.z. Počet zamestnancov bol k 31.12. 2025 na úrovni 54 osôb, z toho 8 mužov a 46 žien. Počet odborných pracovníkov v zariadení predstavoval 37 osôb.

Stav zamestnancov k 31. 12. 2025:

riaditeľ n.o.	1
zástupca riaditeľa, BOZP	1
kódová sestra	1
vedúci obsluž.činn. a financ.	1
údržbár, vodič	2
vedúca EPÚ	1
účtovníčka	2
upratovačka	3
práčka	2
ekonomicko-personálny úsek	8
vedúca kuchyne	1
kuchár	3
pomocný kuchár	2
pomocná sila v kuchyni	1
kuchyňa	7
vedúci odborných činností	1
vedúca SÚ	1
sociálna pracovníčka	1
inštruktor sociálnej rehabilitácie	1
terapeut	2
sociálny úsek	6
vedúca ošetrovateľského-opatrovateľského úseku	1
lieková sestra	1
staničná sestra	1
zmenová vedúca	3
opatrovateľ	21
fyzioterapeut	0
ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek	27
celkom	54
z toho odborní zamestnanci	34
počet klientov	96
% podiel odborných zamestnancov	62,96%

Evidenčný stav zamestnancov k 31.12. 2025:	54 osôb
z toho: odborných zamestnancov	62,96 %
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali činnosť v roku 2025:	36 osôb

7. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2025

Za rok 2025 audit účtovníctva neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. vykonala Ing. Lucia Sandtner, PhD., číslo licencie 1173.

Kompletná správa audítora o overení účtovnej závierky bude v zákonnej lehote do 15. 4. 2026 zverejnená na portáli daňovej správy. Táto audítorská správa tvorí tiež v plnom znení prílohu č. 2 tejto výročnej správy.

8. Záver

Záverom možno skonštatovať, že nezisková organizácia Senior dom Terézia v roku 2025 plnila všetky povinnosti voči svojim klientom v súlade so zákonnými normami, zlepšila komfort bývania, zrealizovala projekt dočasného ubytovania pre rodinných príslušníkov klientov a vďaka finančným prostriedkom zo štátneho rozpočtu, rozpočtu TTSK, zdravotných poisťovní, ako aj niekoľkých obcí a výnosu 2% z podielu dane z príjmu, sa podarilo zabezpečiť im príjemné a bezpečné prostredie pre život.

Ing. Marta Tomčíková
riaditeľka

Prílohy:

- 1) Účtovná závierka za rok 2025 (tri časti)
- 2) Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2025